



PRÊT À TAUX ZÉRO

NOUVEAU DISPOSITIF*

Nos conseillers le maîtrisent
sur le bout des doigts

POUR EN SAVOIR PLUS,
APPELEZ LE :

Numéro Azur

0 810 06 5000

Coût d'un appel local depuis un poste fixe

www.csf.fr

Notre
PLUS
pour Vous

Prêt immobilier avec ou sans apport



GRUPE
CSF

CRÉDIT SOCIAL DES FONCTIONNAIRES

CRÉDIT SOCIAL DES FONCTIONNAIRES

Association
Services aux adhérents

CRÉSERFI

Société de financement du CSF
Caution / Crédits

CSF ASSURANCES

Sté de courtage d'assurance du CSF
Assurance des personnes et des prêts

PROGRETIS

Sté de Conseil en Gestion de Patrimoine
Épargne / Placements / Prévoyance



IL Y A QUELQUE CHOSE DE PLUS ENTRE NOUS

CRÉSERFI, la société de financement du CSF (S.A. au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - Intermédiaire d'assurance inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9, rue du Fbg Poissonnière - 75009 Paris) et ses partenaires prêteurs vous proposent les prêts immobiliers. Les propositions de crédit sont réservées aux adhérents du CSF. Elles restent sous réserve d'acceptation de CRÉSERFI et de ses partenaires prêteurs, après étude de leur situation financière.

Pour les prêts immobiliers, les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : **Crédit Foncier de France** (S.A. au capital de 1 331 400 718,80 € - RCS 542 029 848 - N° d'inscription à l'ORIAS : 07 023 327 (www.orias.fr) - Siège social : 19, rue des Capucines 75001 Paris. **Caisse Fédérale du Crédit Mutuel - CFCMCEE** (Société coopérative à forme de S.A. au capital de 1 974 211 680 €, RCS Strasbourg B 588 505 354) - Siège Social : 34, rue du Wacken - 67000 Strasbourg. LCL (SA au capital de 1 847 860 375 € représenté par 356 507 037 actions entièrement libérées - RCS B 954 509 741 RCS Lyon - Siren : 954 509 741) - Siège social : 18, rue de la République 69000 Lyon ; Siège central : 19, boulevard des Italiens 75002 Paris. **Crédit du Nord** (SA capital de 890 263 248 € - RCS Lille 456 504 851) - Siège social : 28, place Rihour - 59800 Lille ; Siège central : 59, boulevard Haussmann 75008 Paris.

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Le saviez-vous ? L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues. CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédits non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opération de crédit sans agir en qualité de prêteur.

* Depuis le 1^{er} octobre 2014, de nouvelles dispositions favorisent l'accès au PTZ+. Il est notamment réservé aux personnes qui achètent leur première résidence principale sous conditions de ressources, aux investissements dans des logements neufs qui respectent des niveaux de performance énergétique, et dans certains cas, aux logements anciens avec des travaux importants. Voir conditions détaillées auprès d'un conseiller.

Les formules d'assurance sont proposées par CSF Assurances - SARL de courtage d'assurances au capital de 450 000 € - RCS Paris B 322 950 148 - N° d'inscription à l'ORIAS : 07 008 834 (www.orias.fr) - 9, rue du Faubourg Poissonnière, 75313 Paris cedex 09. Garantie financière et assurance de Responsabilité civile conformes aux articles L512-6 et L512-7 du Code des assurances.

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière - 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au Crédit Social des Fonctionnaires, il vous suffit d'acquitter une fois pour toutes un droit d'entrée de 11 € par personne. Devenez cotisant et profitez de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, pour seulement 24 € par an et par foyer.

Les formules d'épargne, de prévoyance et d'immobilier locatif sont distribuées par PROGRETIS. SARL de courtage d'assurances au capital de 5 000 000 € - R.C.S : 509 364 972 Paris - N° ORIAS 09 050 053 (www.orias.fr). Siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris. Conseil en investissements financiers : Adhésion à l'ANACOFI-CIF et enregistrement au fichier des CIF sous le N° E001730. Transactions immobilières : Carte N° T12994. Responsabilité Civile Professionnelle et Garantie Financière - Police n° 780047-003.

Scannez



ou rendez-vous
directement
sur www.csf.fr